

Blovstrød Bakketops Grundejerforening

Referat af udsat generalforsamling mandag den. 24.8.20, kl. 19.30 - kl. 20.35
Blovstrød Skole, Festsalen.

Generalforsamlingen skulle have været afholdt den 18.3.20, men er blevet udskudt grundet COVID-19 indtil det nye skoleårs begyndelse, således at vi havde muligheden for at bruge Festsalen aht gode pladsforhold.

På forhånd var formandens beretning, regnskab for 2019 med budgetforslag, forslag fra bestyrelsen og medlemmer genudsendt pr. mail 4.8.20.

Følgende huse var tilstede: 1, 3, 9,11,15,17,19, 23, 25, 29, 31, 37, 39, 41

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Ida Juhl-Thorup blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Beretningen blev godkendt. Gitte takkede Søren og Elo for den store indsats som de har gjort i forbindelse med kloaksagen, og ligeledes for græsklipningen til Søren og andre.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet med kommentarer blev gennemgået. Den største post er affaldsøen, som fungerer godt. Pladsen er stor nok til flere containere mht bioaffald og tekstiler.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

a) Dage for fællesoprydning: 2. og 3 maj blev ikke afholdt grundet COVID-19. Der var fællesgrenindsamling 25.7. med fin deltagelse. Efterårsoprydning: 24. og 25. oktober 2020. Godkendt.

b) Fælles snerydning med Bakketoppen lige numre 6-30 fortsætter. Godkendt.

c) Hækken mod Toften blev klippet 17.7. samt diverse nedhængende grene på de store træer.

De øvrige hække klippes den 2.9. Elo og Søren havde nogle kommentarer vedr. højden på hækken mod Bakketoppen, lige nr., og snebærrene på nedre vold.

Vi beskærer selv hjørnet efterfølgende, så der bliver mere oversigt.

d) Der blev vedtaget udtynding af træerne på volden på øvre boligvej. Ca. kr. 15000. Elo og Lis ser på hvilke træer der skal fjernes.

e) Beplantning af stålhegnet ved affaldsøen. Gitte organiserer plantning af efeu hele vejen rundt i meget nær fremtid.

f) Fælles grenbunke to gange årligt syntes man ikke er en god ide, da tiden for beskæring er forskellig hos beboerne.

5. Forslag fra medlemmerne

Der var forslag fra

Brian Pedersen, som har trukket sine forslag tilbage, da han ikke kunne deltage. Dog har der været nogle tilbagemelding pr. mail vedr. punkt 2 ang. hastigheden på vejene. Se under Eventuelt.

Rikke Premier Petersen. Det blev vedtaget at æbletræet beskæres professionelt, da det også er generende for græsslåningen. Vi ser på indhegningen af de nyplantede frugttræer på arbejdsdagen.

6. Godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent for indeværende regnskabsår

Budgettet blev vedtaget.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Gitte Gross, Niels Magnussen og Lis Pedersen blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Peter Nielsen og Stig Elo Petersen blev genvalgt.

9. Valg af to revisorer og en revisorsuppleant

Kurt Gullits Rasmussen og Ida Juhl-Thorup blev genvalgt.

Der blev ikke valg nogen revisorsuppleant.

10. Eventuelt

Ang. hastighed på vejene

Det er ikke kun beboerne selv, der kører for stærkt, det er også bilister udefra. Bestyrelsen opfordrer til at man kører hensynsfuldt.

Brians forslag vedr. fartdæmpende foranstaltninger blev drøftet, selvom han ikke var tilstede, da dette var ønsket af flere beboere. Charlotte nr. 29, Anne nr. 37 og Oktav nr. 9 havde sendt kommentarer med vigtigheden af at drøfte emnet, som tidligere har været på dagsordenen.

Elo meddelte at det tidligere skilt med Legende Børn var blevet malet over med blå. Da vi fik skiltet Nabohjælp, blev det sat op på standen i stedet for. Ang. bump har Elo tidligere beskæftiget sig med emnet og vil gerne danne en gruppe med Brian, som Charlotte også sluttede sig til. De skal undersøge hvad der er muligt, lovligt og prislejet. Ang. skiltning mener Charlotte at forskning har vist at skilte, bl.a. med Legende Børn, ofte overses. Dirigenten opfordrede flere til at deltage i gruppen. Der vil komme et oplæg ved forårets generalforsamling.

Ang. stik til el-biler

Vi venter til næste år, hvor Brian måske kan gøre rede for det, eftersom det var et af hans forslag. Vi kender egentligt ikke udviklingen. I Drabækhusene har de ikke fælles el-stik, I Frederikssund findes det.

Hans Henrik, nr. 41, fortalte at standen fulgte med til hans el-bil, som iøvrigt ikke er 100% el.

Ang. gasfyr og klima

Brians forslag er udskudt til næste år.

Kloakgruppen:

Gitte, nr. 39, Søren, nr. 23 og Peter, nr. 37 var til møde den 24.8. i Allerød Kommune med repræsentanter fra kommunen og Novafos. De rapporterede alle fra mødet. I gruppen føler man, at der er sat gang i en proces, selvom vi langt fra er kommet i mål.

Der har været lange dialoger med kommunen siden 1994 ang. oversvømmelser i kældrene på

nedre vej. Novafos bekræftede ved mødet at vores kloakker lever op til det aftalte servicemål i kommunens spildevandsplan. De er også dimensioneret efter de gældende standarder på etableringstidspunktet.

Der er 3 mulige scenarier for eventuelle løsninger:

1. Novafos vil undersøge, om det kan lade sig gøre at lave en afskærende ledning fra hjørnet af stamvejen ved affaldsøen og ned på marken, hvor den så vil ende i et forsinkelsesbassin, før vandet løber videre.
2. Installation af et højt vandlukke i stikledningen til kloakken i ALLE huse for at kloaksystemet skal fungere. Ellers skubbes vandet rundt og op/ned mellem vejene. Estimat 40-50000 kr. pr. husstand.
3. AK foretager i dette efterår en undersøgelse af, hvilke områder i kommunen der har store problemer med oversvømmelser. Det gælder også søer og vandløb udover beboelser. Vi kommer eventuelt med i denne. Løsningen kan være adskillelse af regnvand og kloakvand, også kaldet separatkloakering.

Vi vil derfor have et bedre fundament til foråret til at bedømme, hvilken løsning som vil være bedst for os.

Et fyldestgørende mødereferat vil blive sendt fra Allerød Kommune og efterfølgende udsendt til jer alle.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen kl. 20.35. Formanden takkede for god ro og orden.

Dato: 3.9.20

Dato: 3.9.20

Signeret af

Signeret af

Ida Juhl-Thorup
Dirigent

Gitte Gross
Formand

ref.lp 24.8.20